

## 环保法

我们的环保律师具有提供实用性和战略性建议的知识、信誉和技能。我们对环保法涉及的所有领域均具有丰富的业务经验，包括涉及石油和天然气管道现有和新出现法律问题的合规和执法咨询、挥发性气体侵入、能源效率、空气和水，以及先进补救措施，连同气候变化、可持续发展和绿色基础设施等领域。

在与国内和国际客户合作时，我们运用我们的专业行业知识，例如大型石油公司和炼油厂、工业制造商和供应商、管道所有者和运营商以及能源和矿业公司。我们还代理全美国各地的机场、市政当局、供水和废水处理厂以及其它公共事业和实体公司。以及代理业主和建筑公司、固体和危险废物回收公司，电子废物和废料及其它材料回收商，以及环保法重要领域内的行业协会和联盟。

我们的经验包括：

- 环境危机和应急策略
- 参与与州和联邦监管机构就各个综合方面的规则制定、许可、合规、执法、行政听证、上诉和其它涉及我们客户的政府事项
- 与州和联邦立法机关合作，促进我们客户的优先事项
- 谈判（及必要时进行诉讼）和解协议、法院同意令、合规计划、罚款和其它第三方索赔
- 补救项目的评估和监督
- Superfund 事项所涉及的复杂分配问题
- 特定地点的设施许可和选址
- 在复杂的商业和房地产交易中进行的环境尽职调查
- 白领环境犯罪刑事辩护
- 全美国各州和联邦法院的诉讼及上诉
- 化工生产、加工和进口监管事项
- 环境法律的新兴领域，例如挥发性气体入侵、气候变化、绿色基础设施和能源效率标准

### 代表性案例

- 与美国环保署 3 区合作，通过一个单一计划解决自然资源的修复和恢复，该计划将解决多项法规和法律责任问题。这项工作包括制定合规协议，并促进多个州和联邦机构的官员以及其它利益相关者之间的协调。
- 代理一家关闭的工业设施的所有人，开发一套主动的基于风险的补救方法，该方法根据 RCRA Corrective Action Programme 获得美国环保署 5 区的批准，该方法帮助客户节省数百万美元的补救费用，并成功与因客户场地污染而受到影响的邻近工业设施所有人谈判达成和解协议。
- 主导十几家公司的环境问题工作，以解决从伊利诺伊州 Downer Grove 的一个工业园区产生的 TCE 地下水羽流的区域性问题的，据称这影响了将近 700 座住宅水井。此事需要与 IEPA、USEPA 和地方政府部门进行谈判并建立独特的伙伴关系。该项目促成了以私人/政府伙伴的关系来执行最后的补救办法，其效果是可快速处理人类健康风险，费用也要比遵循《综合环境责任法》的传统步骤要低得多。

被列为国家一级环  
保律师事务所

U. S. News / Best  
Law Firms

- 为客户代理跨时多年、价值数百万美元的 RCRA 污染土地复育行动和自愿补救计划。团队采用了一种成功的基于风险的补救方法，该方法利用制度控制来帮助客户履行“联邦法院同意令”和相关监管计划规定的义务。
- 带领 PRP 集团在 NPL Superfund 几个站点的工作（包括 Midco I and II、American Chemical Services、Fisher-Calo、Northside Sanitary Landfill、Enviro-Chem、West KL Avenue Landfill、9<sup>th</sup> Avenue 和 Wauconda Landfill），就导致 ESDs 和 Amended RODs 的补救措施变化进行谈判，从而大幅度降低补救的收缩成本和长期运营及维护。
- 就《清洁水法》的遵守和废水许可问题（包括 NPDES 许可的谈判和上诉）提供建议，该代理涉及玉米和淀粉加工设施以及肉类包装设施。
- 处理在纽约州 Massena 的制造工厂有关的环境事务，并与多个机构协商了 NPDES 的许可问题，包括 NYDEC，环保署 2 区和环保署总部。
- 代理一家玻璃制造商处理与玻璃碎玻璃回收相关的问题，包括与环保署合作促进回收碎玻璃，并与全国各州进行合作，就碎玻璃中含有铅的有关问题提供建议。
- 协助制造工厂应对和解决环保署执法行动，该执法行动称该公司在未获得空气污染控制许可的情况下建造和操作了某些装置。
- 协助制造业客户就环境清洁和有毒物质侵权进行辩护，包括保险范围诉讼，涉及法律的选择和排除污染等问题。
- 代表爱荷华州和内布拉斯加州的大型制造商处理空气许可、水许可、修复以及各种环境合规与执行事宜；同时在数百万美元的公司出售中代表该公司进行环境尽职调查。
- 协助开发人员购买、修复和重建以前的制造工厂。提供购买前的尽职调查，并帮助客户获得符合土地所有人的责任保护。售后，牵头进行谈判并与历史悠久的保险公司签订了保密协议，以资助必要的污染补救，其中包括 PCE 和 TCE。制定战略并寻求可用于贡献和成本回收的升级资源。
- 协助客户进行铅和砷的调查、污染、补救以及与商业和工业物业有关的索赔：
- 对印第安那州环境管理部（IDEM）签订的第一个“善意潜在买家”状态协议进行谈判，代表客户购买已知污染的物业。
- 向 Blackland Group, LLC 就收购金属制造厂家所涉及的环境问题提供法律咨询，包括解答客户聘请的环保顾问提出的不明确意见，并对环境问题引起的延迟交易提供建议。我们就可适用法律提供咨询，通过替代顾问提供技术指导，并制定了执行计划，既确保了合规性又消除了完成交易的障碍。
- 代表印第安纳州 Town of Speedway, Ind. 和 Speedway Redevelopment Commission 处理正在进行的重大重建项目，该项目涉及大约 500 英亩的土地，这些土地过去数十年来一直用于工业目的；协助客户获得环保署的调查拨款，并与工业土地所有者、私人开发商和各种政府机构紧密合作，以获得必要的审批，并制定包括 TIF 融资在内的创新融资安排，以促进为该项目提供价值 5 亿美元的资金。
- 作为 Brownfields 重建公司的全国环境顾问，负责其在美国中西部多个州的项目。
- 向航空航天零部件制造公司收购一家精加工的组件制造商 East Hartford, Conn. 中所涉及的环境问题提供法律咨询；包括聘请环境顾问和监督环境现场调查，管理环境尽职调查以及就交易文件中涉及的环境问题进行谈判。此外，我们评估了卖方在调查和补救环境问题方面是否符合《康涅狄格州房地产转让法》。